



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-12/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 763,75
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,66	18,90	1	18,90
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	2,10	8,82	4	35,28
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,48	398,71	13	5 183,26
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,60	969,84	1	969,84
Обметание пыли с потолков		м2	322,40	2,07	667,37	1	667,37
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	22	340,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	501,00	0,52	260,52	11	2 865,72
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	88,00	0,37	32,56	4	130,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	24,00	0,47	11,28	18	203,04
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) <i>(дорога)</i>		м2	501,00	2,34	1 172,34	2	2 344,68
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) <i>(отмостка)</i>		м2	88,00	1,93	169,84	2	339,68
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	24,00	2,09	50,16	2	100,32
Уборка газонов в зимний период		м2	2 273,00	0,27	613,71	4	2 454,84
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	18,00	0,51	9,18	22	201,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 167,39
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм <i>(ст. ТСН по кв. 15)</i>		мп	1,00	981,76	185,63	1 167,39
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					7 110,79
Изготовление ключа <i>(для подрядчика)</i>		шт	1,00	150,00	0,00	150,00
Изготовление таблички <i>(1, 2, 4 под.)</i>		шт	3,00	370,00	0,00	1 110,00
Изготовление чипа <i>(для подрядчика)</i>		шт	1,00	300,00	0,00	300,00
Ремонт двери <i>(герметизация подвальных дверей 1, 2, 3, 4 под.)</i>		шт	4,00	705,71	1 821,68	4 644,52
Установка таблички <i>(1, 2, 4 под.)</i>		шт	3,00	283,65	55,32	906,27

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,400	3,44	11 580,42
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,100	0,28	716,83
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,577	138,89	2 302,32
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 698,000	3,02	11 167,96
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	573,60	573,60
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,400	2,01	6 766,46

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

58 149,52

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **58 149,52** (Пятьдесят восемь тысяч сто сорок девять рублей 52 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик